



Číslo: OU-BJ-OSZP-2019/002642-019

Bardejov 09.09.2019

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 58 písm. c), § 61 písm. a) a § 71 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v nadväznosti na ustanovenia § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa ustanovenia § 2 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 61 písm. c) a § 26 ods. 1 citovaného vodného zákona, prerokoval žiadosť VVS a.s., Komenského 50, 042 48 Košice o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov – Horná Topľa - stavba SO 10 – ČOV Malcov, SO 11 – Kanalizácia Malcov, SO 12 – Kanalizácia Lenártov“ a v súlade s ustanovením § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 73 ods. 10 citovaného vodného zákona, rozhodol takto:

povoľuje zmenu stavby pred jej dokončením

pre stavbu „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov – Horná Topľa - stavba SO 10 – ČOV Malcov, SO 11 – Kanalizácia Malcov, SO 12 – Kanalizácia Lenártov“ stavebníkovi VVS, a.s., Komenského 50, 048 42 Košice, IČO 36570460.

A. Popis technického riešenia povolenej zmeny stavby:

Celková zmena trasy je na úseku stôk v spoločnej dĺžke 2338,47 m a zmena konštrukčného typu vstupných šácht v počte 191 ks. Zmenou trasy stôk dochádza k skráteniu celkovej dĺžky stokovej siete o 2,83 m, čo znamená, že v rámci stavby SO 11.1 Kanalizácia bude zrealizovaný rozsah siete v celkovej dĺžke 7152,92 m. Nová trasa úsekov je vedená vo verejnom priestranstve, v najväčšej miere (stoka AE) pozdĺž cesty I/77 v priestore medzi vozovkou a oplotením rodinnej zástavby. Krátky úsek (stoka AE) je vedený pozdĺž cesty III/3183 v zelenom páse mierneho svahu cestného telesa. Zvyšná časť zmeny trasy stôk je vedená rovnako vo verejnom priestranstve po miestnych cestách.

Pri vedení novej trasy úsekov stôk dochádza ku križovaniu hospodárskych vjazdov na nehnuteľnosti. Výstavbou jednotlivých stôk dochádza k narušeniu existujúcich priepustov v počte 9 ks. Narušené priepusty DN500 budú znovuzriadené. Prekopané hospodárske vjazdy a narušené spevnené plochy miestnych ciest budú uvedené do pôvodného stavu.

B. Podľa § 26 ods. 2 vodného zákona a § 66 ods. 2 stavebného zákona orgán štátnej vodnej správy určuje záväzné podmienky na uskutočnenie stavby:

Povinnosti investora - stavebníka ostávajú v platnosti všetky podmienky citované v rozhodnutí Obvodného úradu životného prostredia v Bardejove vydaného pod č. 4/2011/00007-007/Mal zo dňa 16.02.2011.

Ďalej sa doplňujú tieto podmienky:

LESY SR, š.p.- stanovisko č. 7539/2019 zo dňa 19.02.2019

- realizácia stavby v súčasnosti a ani v budúcnosti neobmedzí prevádzku hospodárskej činnosti správcovskej organizácie a sprístupnenie pozemkových nehnuteľností vo vlastníctve SR,
- stavbu projektovať tak, aby pri výstavbe a v budúcnosti nedošlo k poškodeniu majetku vo vlastníctve štátu,
- realizáciu stavby zabezpečiť tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia a vecí náhodne prechádzajúcich osôb po parcele vo vlastníctve SR v správe LSR š.p.,
- upozorňujeme stavebníka, že na danej parcele sú inžinierske siete vedúce k pozemkom a stavbám vo vlastníctve SR v správe LSR š.p. na parcele CKN č. 207, pri výkopových prácach dávať pozor na ich umiestnenie a v prípade poškodenia alebo prerušenia, stavebník ich uvedie do pôvodného stavu na vlastné náklady,
- pred vydaním kolaudačného rozhodnutia predloží stavebník (žiadateľ) zmluvu o zriadení vecného bremena pre uloženie IS a najneskôr ku kolaudačnému konaniu bude táto zmluva podpísaná a jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude uhradená v prospech správcu. Všetky náležitosti spojené so zápisom zmluvy o zriadení vecného bremena na Okresnom úrade, katastrálnom odbore zabezpečí žiadateľ,
- začatie prác oznámiť OZ Prešov, LS Malcov – kontakt 0918 335 219,
- pri zmene projektu a pred stavebným konaním žiadame predložiť projektovú dokumentáciu na ďalšie posúdenie.

SPF – stanovisko č. SPFZ097568/2019 zo dňa 19.8.2019

- na dotknuté pozemky SPF bude najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby,
 - k realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadného užívateľa pozemkov SPF,
 - po dokončení stavby budú pozemky SPF dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na vlastné náklady,
 - stanovisko SPF nie zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami SPF.
- Hydromelióracie, š.p. – stanovisko č. 1391-2/120/2019 zo dňa 18.03.2019
- dodržať podmienky stanoviska č. 5864-2/110/2009 zo dňa 3.2.2010

C. Táto zmena rozhodnutia súčasne nadväzuje na:

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregiónu Bardejov – Horná Topľa - stavba SO 10 – ČOV Malcov, SO 11 – Kanalizácia Malcov, SO 12 – Kanalizácia Lenártov“ vydané Obvodným úradom životného prostredia v Bardejove pod č. 4/2011/00007-007/Mal zo dňa 16.02.2011 a je jeho neoddeliteľnou súčasťou a na rozhodnutie o predĺžení ukončenia vodnej stavby č. OU-BJ-OSZP-2015/007201 – 008/Han zo dňa 26.08.2015 a ich neoddeliteľnou súčasťou.

D. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V stavebnom konaní boli vznesené námietky účastníkov konania :

1. Štefan Kramár, Malcov 296, list zo dňa 20.02.2019 – námietke sa nevyhovuje
2. Ing. Marek Kramár, Malcov 296, list zo dňa 25.02.2019 - námietke sa nevyhovuje
3. Michal Kramár, Malcov 364, list zo dňa 27.2.2019 - námietke sa nevyhovuje
4. Pavel Kramár, Malcov 120, list zo dňa 26.2.2019 - námietke sa nevyhovuje
5. Jozef Štafurik, Malcov 10, list zo dňa 27.02.2019 - námietke sa nevyhovuje

Odôvodnenie :

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie obdržal žiadosť VVS a.s., Komenského 50, 042 48 Košice o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov – Horná Topľa - stavba SO 10 – ČOV Malcov, SO 11 – Kanalizácia Malcov, SO 12 – Kanalizácia Lenártov“ dňa 05.02.2019.

Na základe uvedeného tunajší úrad oznámil začatie konania verejnou vyhláškou č. OU-BJ-OSZP-2019/002642 – 002 zo dňa 08.02.2019, v ktorom bolo upustenie od ústneho pojednávania, nakoľko zmena trasy bola v rámci pôvodných parciel s posunom trasy od 0,5 m po 1,5 m. Táto zmena je z dôvodu umiestnenia plynového potrubia v pôvodnej trase uvažovaného kanalizačného zberača.

Celková zmena trasy je na úseku stôk v spoločnej dĺžke 2338,47 m a zmena konštrukčného typu vstupných šácht v počte 191 ks. Zmenou trasy stôk dochádza k skráteniu celkovej dĺžky stokovej siete o 2,83 m, čo znamená, že v rámci stavby SO 11.1 Kanalizácia bude zrealizovaný rozsah siete v celkovej dĺžke 7152,92 m. Nová trasa úsekov je vedená vo verejnom priestranstve, v najväčšej miere (stoka AE) pozdĺž cesty I/77 v priestore medzi vozovkou a oplotením rodinnej zástavby. Krátky úsek (stoka AE) je vedený pozdĺž cesty III/3183 v zelenom páse mierneho svahu cestného telesa. Zvyšná časť zmeny trasy stôk je vedená rovnako vo verejnom priestranstve po miestnych cestách.

Pri vedení novej trasy úsekov stôk dochádza ku križovaniu hospodárskych vjazdov na nehnuteľnosti. Výstavbou jednotlivých stôk dochádza k narušeniu existujúcich priepustov v počte 9 ks. Narušené priepusty DN500 budú znovuzriadené. Prekopané hospodárske vjazdy a narušené spevnené plochy miestnych ciest budú uvedené do pôvodného stavu.

V konaní boli vznesené nasledovné námietky účastníkov konania:

1. Štefan Kramár, Malcov 296, list zo dňa 20.02.2019

Odpovedám na Váš nezrozumiteľný list zo dňa 08.02.2019 doručená mne 19.02.2019.

Vážená pani Ing. Hankovská, zastupujúca životné prostredie v Bardejove. Toto čo ste mi zaslala plno paragrafov a citácií zákonov mne ako osobe nič nehovorí a musím Vám pravdu povedať, že z celého som sa ani nedočítal čo vlastne odo mňa chcete. Ja ako občan Malcova viem, že VVS Košice zle naprojektovala obec Malcov spojenú s Lenartovom čističkou, hlavne jej umiestnenie v obci a Vy ako zastupujúca životné prostredie ste to odobrila. Čo si myslíte, píšem zrozumiteľne? Ďalej, keď sa robil územný plán obce Malcov, ja som v termíne pripomienkoval /mám na to dôkaz, môžem Vám to preposlať/, čo sa stalo z Vašej strany?!! Je možné, že ste to ani nečítala a teraz Vy mne na oplátku píšete nezrozumiteľné niečo čo mám pochopiť ako zrozumiteľné. Ved' ani Vy sama neviete o ktoré parcely ide. Prosím : Kópiu mapy a presné vyznačená zmena oproti predošlej zmene čo sa týka mňa ako mojej osoby. Keď už: mám super myšlienku, posúvam ju aj Vám. Pozrite si na internete čo sa stalo možno aj Vaším pričinením zle naplánovanej čističky v obci Brunovce a v obci Raslavice. Jemný a slušný výraz z mojej strany Sodoma Gomora. Odporúčam sa o to zaujímať. Teraz sa už s tým nedá nič robiť. V Raslaviciach za benzinkou, keď idete do Prešova, smrad jak v Carihrade – realizátor VVS Košice. Teraz príde zobrať vzorku každý mesiac a obec dostane pokutu 20 000 EUR. Nebudem rozvádzať príčiny, bolo by to zdĺhavé. Preverte si vierohodnosť mojich informácií. Dúfam, že nechcete touto cestou dobehnúť ďalšiu obec! Alebo snád'?

*Postupnosť Vášho myslenia: najprv vyhlásite v Malcove chránené vtáčie údolie na čele so životným prostredím, bez súhlasu dotknutých majiteľov. Navezne odsúhlasíte čističku v obci pri vtáčom údolí, čiže píšem zrozumiteľnejšie /ako Váš list pre mňa/? Vtáčikom v súlade so zákonom sľubujete čisté ovzdušie /ved' sľuby sa sľubujú.../ navezne bez vedomia vtáčikov a zase podľa zákony **Vy tí istí odsúhlasíte čističku v obci Malcov/**, kde zo smradu, nielenže otrávite vtáčikov, ale aj ľudí. Aké heslo sa dá použiť na toto? Navrhujem bojujme za čisté životné prostredie, ale nie tak ako Vy občania chcete zo skúsenosti, ale ako chce Ministerstvo životného prostredia s okresným úradom, ale podľa nami stanovených nezrozumiteľných paragrafov, kde jeden meter znamená 10 cm.*

Samozrejme dotknutí občania tomu nerozumejú, pre nich je to Einsteinova teória relativity. Prosím Vás nech sa s tou problematikou vysporiada VVS Košice. Oni sú realizátor dobrej stavby. Ved' nerobia prvú akciu a nech sa zo skúsenosti poučia na tých čističkách čo ich spravili zle a nevnučujte nám znovu okopirovanú variáciu. Keď už niečo robíme poučme sa na chybách, ktoré už boli zlé zrealizované. Keď máme spraviť zle pre ďalšie generácie, nerobme nič. Ved' ľudia na postoch ako ste Vy by mali rozhodovať a pomáhať ľuďom nie jednotlivcom bojujúcim len o zisk – VVS Košice.

Verím, že ste ma v plnom rozsahu pochopila ako bezmocného občana bojujúceho za správnu vec so štátnou mašínériou. Ostáva už len do budúca hlboká myšlienka: Buď Vás ďalšie generácie v Malcove budú chváliť, alebo preklínať. Mate na výber!! S úctou a pokorou k Vášmu rozhodovaniu.

Dotknutý občan Malcova Vám odpovedá a pripomienkuje Váš list vo Vami stanovenom termíne 8 dní od doručenia.

Vyjadrenie k námietke: Orgán štátnej vodnej správy uvedené oznámenie uverejnil na webovej stránke Okresného úradu, zároveň bola zverejnená aj situačná mapa zmien. Taktiež bola v oznámení uvedená možnosť nahliadnutia do podkladov rozhodnutia. Orgán štátnej správy urobil všetky potrebné kroky k oboznámeniu verejnosti so zmenami, ktoré nastanú pri realizovaní stavby. Zmena stavby pred jej dokončením sa netýka umiestnenia stavby SO 10 – ČOV Malcov. Táto bola riešená v konaní o umiestnení stavby a následne rozhodnutím, ktoré vydalo Mesto Bardejov pod č. ŽP 2009/03139 zo dňa 24.6.2009. Povolenie stavby bolo vydané rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Bardejove pod č. 4/2011/00007-007 zo dňa 16.02.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť 07.04.2011.

2. Ing. Marek Kramár, Malcov 296, list zo dňa 25.02.2019

Námietka

Čistička odpadových vôd sa má postaviť asi 200m od nášho rodinného domu, vo vyhlásenom vtáčom údolí, preto som proti začatiu stavebného konania a nesúhlasím, aby na mojom pozemku boli vykonané akékoľvek stavebné práce.

Vyjadrenie k námietke: Zmena stavby pred jej dokončením sa netýka umiestnenia stavby SO 10 – ČOV Malcov. Táto bola riešená v konaní o umiestnení stavby a následne rozhodnutím, ktoré vydalo Mesto Bardejov pod č. ŽP 2009/03139 zo dňa 24.6.2009. Povolenie stavby bolo vydané rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Bardejove pod č. 4/2011/00007-007 zo dňa 16.02.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť 07.04.2011.

3. Michal Kramár, Malcov 364, list zo dňa 27.2.2019

Námietka

Čistička odpadových vôd sa má postaviť asi 150m od nášho rodinného domu, preto som proti začatiu stavebného konania a nesúhlasím, aby na mojom pozemku boli vykonávané akékoľvek stavebné práce.

Vyjadrenie k námietke: Zmena stavby pred jej dokončením sa netýka umiestnenia stavby SO 10 – ČOV Malcov. Táto bola riešená v konaní o umiestnení stavby a následne rozhodnutím, ktoré vydalo Mesto Bardejov pod č. ŽP 2009/03139 zo dňa 24.6.2009. Povolenie stavby bolo vydané rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Bardejove pod č. 4/2011/00007-007 zo dňa 16.02.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť 07.04.2011.

4. Pavel Kramár, Malcov 120, list zo dňa 26.2.2019

Námietka

Z vášho oznámenia o začatí stavebného konania vo veci Kanalizácia Malcov neviem presne určiť trasu kanalizačného zberača, preto nesúhlasím, aby na mojom pozemku boli vykonávané stavebné práce.

Vyjadrenie k námietke: Orgán štátnej vodnej správy uvedené oznámenie uverejnil na webovej stránke Okresného úradu, zároveň bola zverejnená aj situačná mapa zmien. Taktiež bola v oznámení uvedená možnosť nahliadnutia do podkladov rozhodnutia. Orgán štátnej správy urobil všetky potrebné kroky k oboznámeniu verejnosti so zmenami, ktoré nastanú pri realizovaní stavby.

5. Jozef Štafurik, Malcov 10, list zo dňa 27.02.2019

Námietka voči Oznámeniu o začatí konania a upustenie od ústneho konania

V stavebnom konaní vedenom na Okresnom úrade Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov (ďalej len OÚ Bardejov) pod značkou OU-BK-OSPZ-2019/002642 Vám týmto ako účastník uvedeného konania zasielam Námietku voči Oznámeniu o začatí konania a upustenie od ústneho konania na vodnú stavbu „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obci v mikroregióne Bardejov – Horná Topľa – stavba SO 10 - ČOV Malcov, SO 11 – Kanalizácia Malcov, SO 12 – Kanalizácia Lenartov“ – verejná vyhláška zo dňa 08.02.2019 (ďalej len „Oznámenie“).

Ako podielový vlastník parcely registra „E“ KN č. 956/298, na ktorej má byť realizovaná uvedená stavba týmto

vznášam námietku :

V zmysle §73 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „Vodný zákon“) je v prípadoch „v ktorých rozhodnutie štátnej vodnej správy (...) sa týka veľkého počtu účastníkov konania, orgán štátnej vodnej správy oznámi začatie konania (...) verejnou vyhláškou (...). Súčasťou oznámenia je aj zastavovací plán z projektovej dokumentácie.“ Dňa 22.02.2019 mi bolo doručené Oznámenie, pričom v danom Oznámení OÚ Bardejov len písomne špecifikoval parcely, na ktorých bude uvedená vodná stavba realizovaná. Z písomnej špecifikácie parciel však nie je možné identifikovať konkrétnu trasu zamýšľanej vodnej stavby. Na základe uvedeného Vás týmto žiadam o zaslanie zastavovacieho plánu projektovej dokumentácie, z ktorej je zrejmý dopad zamýšľanej stavby na parcelu registra „E“ KN č. 956/298. Zároveň ako vlastník parcely registra „C“ KN č. 503 v k.ú. Malcov, obec Malcov by som Vás týmto chcel požiadať o informáciu možného dopadu realizácie vodnej stavby na danú parcelu, prípadne na spôsob realizácie napájania stavieb na hore uvedenú stavbu.

Vyjadrenie k námietke: Orgán štátnej vodnej správy uvedené oznámenie uverejnil na webovej stránke Okresného úradu, zároveň bola zverejnená aj situačná mapa zmien. Taktiež bola v oznámení uvedená možnosť nahliadnutia do podkladov rozhodnutia. Orgán štátnej správy urobil všetky potrebné kroky k oboznámeniu verejnosti so zmenami, ktoré nastanú pri realizovaní stavby. Povolenie stavby bolo vydané rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Bardejove pod č. 4/2011/00007-007 zo dňa 16.02.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť 07.04.2011. Všetky ďalšie Vaše požiadavky boli zohľadnené v tomto rozhodnutí.

Taktiež orgánu štátnej vodnej správy boli doručené nové stanoviská dotknutých orgánov. Na základe požiadaviek Hydromeliorácii a SPF orgán štátnej vodnej správy vyzval spoločnosť VVS a.s. na doplnenie o stanoviská a konanie prerušil rozhodnutím č. OU-BJ-OSZP-2019/002642-016 zo dňa 20.05.2019. Po doplnení stanovísk boli tieto zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad vzal do úvahy pri svojom rozhodovaní o povolení zmeny stavby pred dokončením príslušné ustanovenia stavebného zákona, vychádzal z podkladov, ktoré sa nachádzajú na Okresnom úrade Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Na základe výsledku vodoprávneho konania špeciálny stavebný úrad dospel k záveru, že sú splnené podmienky na povolenie zmeny stavby pred jej dokončením. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie :

Podľa § 53 a §54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, ktorý rozhodnutie vydal.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.



Scane
Ing. Mária Hankovská
vedúca odboru

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 73 ods. 5 vodného zákona v nadväznosti na ustanovenie § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 30 dní pred dňom ústneho pojednávania na úradnej tabuli správneho orgánu a obce Malcov a Lenartov spôsobom v mieste obvyklým.

Vyvesené dňa:

11. 09. 2019 *Samp*

Okresný úrad Bardejov
odbor starostlivosti o životné prostredie
Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
- 1 -

Zvesené dňa:

.....